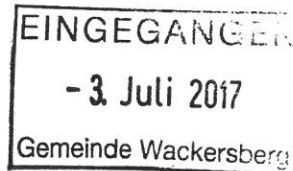




Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Holzkirchen
Rudolf-Diesel-Ring 1a, 83607 Holzkirchen

Kopie

An die
Gemeinde Wackersberg
Bachstr. 8
83646 Wackersberg



Name
Konrad Naderer
Telefon
08024 46039 9107
Telefax
08024 46039 1111
E-Mail
Konrad.Naderer@aelf-hk.bayern.de

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom
6102/Bu
Ohne Datum

Bitte bei Antwort angeben
Geschäftszeichen
A 2.2 - 8223

Holzkirchen
27.06.2017

**Neuaufstellung des Bebauungsplanes
„Längentalstr. – Süd“ mit integriertem Grünordnungsplan
Gemäß Baugesetzbuch**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Bauer,

It. der „Landwirtschaftlichen Standortkartierung“ haben die überplanten Flächen durchschnittliche Erzeugungsbedingungen. Da es sich hierbei um eine bayernweite Kategorisierung handelt, sei darauf hingewiesen, dass diese Flächen damit zu besseren/guten Flächen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen gehören und für die Landwirtschaft der Gemeinde einen erheblichen Verlust darstellen.

Um eine Doppelbelastung für die Landwirtschaft zu vermeiden, sei darauf hingewiesen, dass die nach Punkt 4. 11 „Ausgleichsmaßnahmen“ des Umweltberichtes noch zu bestimmenden Ausgleichsmaßnahmen auch auf nicht landwirtschaftlicher Flur durchgeführt werden können bzw. nicht in der landwirtschaftlichen Flur erfolgen sollten – z.B. durch Waldumbau, etc.. Sofern auf landwirtschaftliche Flur zurückgegriffen werden muß, sollten hier nur Maßnahmen ergriffen werden, welche aufgrund anderer Vorhaben sowieso durchgeführt werden bzw. mit anderen Maßnahmen verbunden werden können – z.B. freiwillige und sowieso angedachte Moorrenaturierung, Maßnahmen in Wasserschutzgebieten, etc..

Mit freundlichen Grüßen!

i. A.

K. Naderer