



# Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Wackersberg

Vollzug des Baugesetzbuchs (BauGB);

## Neuaufstellung des Bebauungsplans „Längentalstraße“

### -Aufstellungsbeschluss-

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 14.10.2025 beschlossen, den Bebauungsplan „Längentalstraße“ neu aufzustellen.

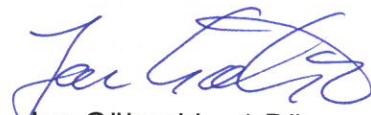
Planungsziel ist es, dem vorhandenen Gewerbebetrieb ein erhöhtes Maß der baulichen Nutzung und somit eine Weiterentwicklungsmöglichkeit zu geben. Im Übrigen sollen sich die Festsetzungen an den bisherigen Bebauungsplänen im Geltungsbereich orientieren, die parallel zur Neuaufstellung aufgehoben werden.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans erstreckt sich über die folgende Flurnummern der Gemarkung Wackersberg:

1477/12, 1477/18, 1477/17, 1477/16, 1477/15, 1477/14, 1477/54, 1477 (Tfl.)

Tfl. = Teilfläche

Dieser Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 des Baugesetzbuchs öffentlich bekannt gemacht.

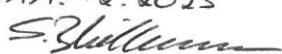
  
Jan Göhzold – 1. Bürgermeister

Wackersberg, den 11.12.2025

Geltungsbereich des Bebauungsplans (hellblau markiert):  
(ohne Maßstab)



Ausgehängt am: 11.12.2025



Abgenommen am: